

ABC HOUSING Model Home City Life Report

憧れのモデルホームが建ち並ぶ千里住宅公園。今回は昨年オープンしたダイワハウスの2棟、42号地の木造住宅と19号地の軽量鉄骨住宅をシティライフ編集部がレポートします。

プレゼント特典
アンケートをご記入でロクシタン洗顔料と化粧水の試供品セットをプレゼント!
※1組様(1世帯)につき1セット(2017年6月末まで)

設計自由度が高いオンリーワンの木造住宅 至高のくつろぎを「景」「低」「高」3つのリビングで

xevo GranWood
42号地

最新テクノロジーと、上質な美意識の融合 ダイワハウスの軽量鉄骨住宅

xevo Σ Grande
(ジーヴォシグマグランデ)
19号地

大開口の窓が内と外を結び、家にいながら自然の中で過ごしているような心地よい暮らしを叶える、ダイワハウスの木造住宅 xevo GranWood(ジーヴォグランウッド)。見どころは、景色を楽しむ「景」、床を一段下げ、趣味を楽しむ隠れ家のような「低」、空まで視線が届く「高」を特徴とする3つのリビング。視界の変化から、それぞれの楽しみ方やくつろぎが生まれます。朝から明るい光が差し込むキッチンでは、大きな窓から外の景色を眺めながら料理ができる造り。ウッドデッキで食事を楽しめるのも魅力です。xevoの断熱工法は、外の気温変化の影響を受けにくい「外張り断熱」。さらに木の持つ吸湿性と断熱性で、広々とした家の中でもエアコン1台で一年中快適に過ごせます。モデルホームでは、コーディネーターをはじめ知識豊富なスタッフが様々なアドバイスや暮らしの提案をしてくれます。ダイワハウス最新のテクノロジーと、伝統的でありながら古き良き日本家屋の美しさが融合したxevo GranWood。まずは、実物を見学して、イメージを膨らませてみませんか。

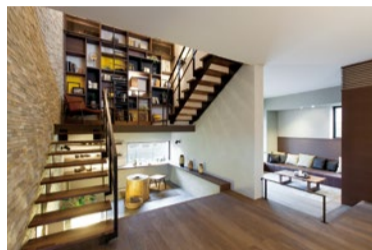


キッチン



1階リビング

ダイワハウスの戸建て住宅「xevo Σ(ジーヴォシグマ)」の鉄骨強度を高め、さらなる大開口・大空間を実現した「xevo Σ Grande(ジーヴォシグマグランデ)」。床の高さに変化をつけ、最大3m8cmの天井高の雄大な居住空間を実現し、制震デバイスも標準採用しています。1階の「グランリビングモア」や趣味室、中2階のギャラリーなど、高さを変えることによって生まれる空間のつながりや豊かさを体感できます。さらに、モデルホームが提案しているのは、長く愛されるデザインや使うほどに味わいを深める上質な素材感。「住み継ぐ」をテーマに、無垢の床材には草木染めの自然塗料を使用、また塗り壁や石貼りの壁、突き板仕様の建具など、歳月を経ても古びない、「ほんとうにいい家」のあり方を追求しています。家族構成が変わっても間取りをフレキシブルに変えられる頑強な構造体、日本人の本質的な美意識に裏打ちされたデザイン・設計など、冴えわたったプロの技をぜひモデルホームで実感してください。



1階リビング

進化するダイワハウスの新工法「Σ」

〈優れた耐震性〉
しなやかに動く「Σ形デバイス」が地震エネルギーを効果的に吸収し、震度7クラスの地震に連続して耐える粘り強さを発揮します。



Σ形デバイス 断面図

「PREMIUM GranWood」新登場!



- こだわりの設計とデザイン グッドデザイン賞受賞デザイナーが個別受注設計
- 至高の自然素材の部材 上質な素材を厳選し、逸品を追求
- 次代継承される邸宅
 - ・街の自然と調和 デザインコンセプト「庭屋一如(ていおくいちによ)」
 - ・繰り返し地震から資産を守る エネルギー吸収型木造制震耐力壁「グランデバイス」

ダイワハウス
☎06-6816-2751

火・水曜定休 営/10時~18時
延床面積: 221.00㎡
1F: 123.00㎡ 2F: 98.00㎡
工 法: グランウッド工法(木造軸組工法)
平均工期: 3ヶ月

ダイワハウス
☎06-6816-7685

火・水曜定休 営/10時~18時
延床面積: 219.63㎡
1F: 113.01㎡ 2F: 106.62㎡
工 法: 軽量鉄骨造
工 期: 3ヶ月

ABC HOUSING 6月 マンスリーフェア

イベント開催 11:00~17:00
※イベント・先着プレゼントへの参加チケットは10:00~配布

ご来場プレゼント

6/1(木) → 30(金) ※水曜日を除く

期間中、住宅公園受付で「住まいのアンケート*」にお答えください。モデルホームご見学後、ご覧の賞品をプレゼントします。

雨傘 (16本割)

雨の季節も快適に過ごそう。ワンタッチで開ける丈夫な雨傘をプレゼント。
※いずれか1色。色は選べません。※賞品は予告なく変更される場合があります。

ミニホースとの写真撮影 6/3(土)

&ふれあい動物園 ミニホースと小動物がやってくる!

※動物の種類は変わる場合があります。※カメラはご持参ください。
動物取扱業登録:有限会社ふれあいの里動物村/大阪府茨木市泉原572-1/
展示/大阪府登録第79-5号/H28.6.13~H33.6.12/斉藤 勝

仮面ライダーゴーストがやってくる!

6/4(日) **観覧無料**

①11:00~ ※このイベントはキャラクターショーではありません。
②13:00~
③15:00~

©2015 石森プロ・テレビ朝日・ADK・東映

えがお 愛顔あふれる! 愛媛県まるごとマルシェ

6/4(日) **みきゃん登場時間**

①11:30~
②13:30~
③15:30~

じゃこ天やみかん、スイーツなど愛媛県の名産品の物産市!

じゃこカツ じゃこ天 河内晩柑 飲むみかんゼリー

カブトムシ・クワガタふれあい広場

6/10(土)

カブトムシの王様ヘラクレスオオカブトをはじめ、世界のカブトムシ・クワガタに触れあおう!

千里住宅公園

大阪モノレール「万博記念公園」駅から徒歩すぐ

(車でお越しの方は)
●万博記念公園外周道路沿い
(電車でお越しの方は)
●大阪モノレール「万博記念公園」駅下車すぐ

☎06-6876-1521

●専用駐車場有り
●開場時間/10:00~18:00
●住宅公園受付は毎週水曜日(祝日は営業)
※モデルホームの定休日については、各メーカーへ直接お尋ねください
主催:朝日放送 ABC開発 朝日新聞社

<http://www.abc-housing.co.jp/>

パパありがとう! 父の日ギフトジャーバイキング&似顔絵を描こう!

6/10(土) **100組様**

似顔絵と似顔絵に父の日ギフトをつくろう!

あこがれのおしごとに こども職業体験パーク

6/11(日) **160組様**

①11:00~
②12:00~
③13:00~
④14:00~
⑤15:00~

お子様に人気のお仕事を疑似体験!

アナウンサー体験 お花屋さん体験 大工さん体験 イラストレーター体験

*「住まいのアンケート」はABCハウジング並びに当会場の出展住宅会社からお客さまに対し、住宅購入・暮らしに関する情報等をご案内する目的で取得し利用します。1世帯1名様限り、期間中1回限りとしてさせていただきます。20歳未満の方はご遠慮ください。※催し物については一部、「住まいのアンケート」にご協力いただいた方が対象です。当日の状況により、内容の変更(または中止)や予定時間前に終了する場合があります。詳しくは住宅公園受付までお問合せください。※各イベントへの参加は、1世帯1名様限り。なくなり次第終了させていただきます。※掲載写真はいずれもイメージです。 [CL]