

家族信託で親と自分の
介護と相続に備えるなら

12/9(土)家族信託セミナー「認知症に なる前に準備する財産管理と相続対策」

司法書士 国本 美津子さん(兵庫第1303号)
神戸東灘区で相続・遺言を専門とする女性司法書士。親族の
相続争いを経験したことがきっかけで相続専門を目指す。女性
ならではの丁寧できめ細かい対応が評判。家族信託専門士

【セミナー】
認知症になる前にやっておきたい財産管理と相続対策
セミナーで家族信託
を使った財産管理や
相続対策を紹介。
成年後見や遺言と
の違いも分かりやす
く解説。
【日 時】12月9日(土)10時～11時半まで
【場 所】東灘区民センター 8階会議室1
神戸市東灘区住吉東町5-1-16
JR・六甲ライナー住吉駅南へ2分
【申込み】078-412-2244
【参加費用】3,000円
※要予約 ※定員30名

相続・遺言のコンサルタント 国本司法書士事務所

司法書士 国本美津子
兵庫登録番号 第1303号
神戸市東灘区田中町1-9-10
アズミー南ビル301
受/平日9時～18時

☎078-412-2244

<http://souzoku.kunimoto-office.com/>

親の介護費用、親の年金や預金不足す
れば、実家を売却して介護施設入居の資金に
あてよう、と考えている人も多いはず。しかし親
が認知症で判断能力がなくなると実家を売却
できないことを知らない人も多い。そんな場合
に備えて親が元気なうちにやっておきたいの
が「家族信託」。生前の財産管理だけでなく家
族信託なら相続対策も安心。講師の国本先生
は女性ならではの丁寧な対応が好評で相続・
遺言に特化した司法書士。当日都合が悪い場
合は、もちろん別日に事務所での個別相談も
OKなので、まずは気軽に相談・問合せを。

「こんな方はセミナーへ」

- ① 親が認知症になっても安心して実家を売却
して介護費用を用意したい
- ② 夫の相続後、妻が安心して暮らせるか不安
- ③ 親が認知症になるとアパート経営はどうなるの?
- ④ アパートを共有相続しないで賃料を相続人に
分配するいい方法は?
- ⑤ 子のいない夫婦、妻に相続させた財産を
妻亡きあと、夫の親族に戻したい
- ⑥ 遺産の後継者を2代、3代先まで決めておきたい
- ⑦ 一人暮らしの世話をしてくれた姪に財産を
のこしたい

特典

「シティライフを見た」で
●相続・家族信託相談料(約1時間)・・・5,400円→**4,320円**
●「あんしん相続ガイドブック」プレゼント
(12月末日まで・要予約)
※セミナー参加の方は
●マンガでわかる家族信託ガイドブックをプレゼント

プロに任せて安心快適!

暮らしサポート

P.4からの続き

不要な教材や
おもちゃがあったら

使用済みや欠品があっても査定OK
無料出張でまとめて買い取ってもらおう



使わなくなった子ども用教
材やおもちゃ、ゲームなどが自
宅に眠っているなら、無料で
出張買取をしてくれる「トレジャ
ー」に相談するのがオススメ!
年間50万点以上の買取
実績を誇り、使用済みや欠品の
ある教材でも査定OK。教材
だけでなく、30年以上前の
ゲーム機やソフト、子ども服な
ど買取対象は様々で、高額査
定なの嬉しいポイント。コレ
クション品など数十万円の買
取や、業者さんからの依頼も
大歓迎!送料無料で宅配買
取もOKとのことなので問合
せしてみよう。



ディズニー英語システム・七田式・中央出
版など買取例は多数。資格取得教材(フ
ォーサイト・TAC)、有名塾の教材や通信
教育教材・知育玩具なども。



ゲームは昔のファミコンから最
新機種まで、壊れた本体や箱・
説明書のない昔のソフトでも。

昭和の古くてボロボロ、汚れのある
玩具や超合金も、ドンドン査定します!

ロボットやプリキ、ソフビ人形など、
状態は問いません。



教材・絵本・玩具・ゲーム・フィギュア・エアガン買取
買い取り専門店 トレジャー
関西買取センター

受/9時～20時 年中無休
古物許可No.大阪府公安委員会
第622010123619号

☎0120-977-719

<https://toy-kaitoru.com/>



買取例

- 仮面ライダー系変身グッズや
戦隊ロボ・フィギュアなど
- シルバニア・リカちゃん人形・プラモデル他
- 絵本・木製玩具・知育玩具・知育CD・DVDなども

特典

「シティライフを見た」で
買取額**20%UP!**(12/24まで)

荷物の保管に困ったら...

管理人常駐だから女性も安心 上手な活用で快適さアップ



使い勝手のよい内廊下タイプ。住み込みの管理人夫婦が何かと
天候を気にせず大切な荷物の出
し入れができる。

山栄地所(さんえいじしよ)
西宮市津門綾羽町8-20
営/7時～23時 年中無休

☎0798-33-7050

<http://www.e-trunk.co.jp>



「荷物が増えて家が手狭になった」
「仕事道具の保管場所がない」そんな時
にぜひ活用したい「西宮トランクルーム
II」。広い駐車場や屋根付きの荷さばき
場があるのが特長で、雨でも濡れずに荷
物の出し入れができる。広さは2タイプか
ら選べ、台車の無料貸し出しや荷受け代
行など便利なサービスもあって使いやす
い。管理人夫婦が常駐しているので、女
性や夜間の利用者も安心だ。営業時間
は7時～23時。トランクルームの上手な
活用で、暮らしやビジネスがぐんと快適
に!まずは気軽に見学してみよう。

料金

08タイプ(2m×2m×2m=8m³) 月額21,000円(税別)
16タイプ(2m×4m×2m=16m³) 月額42,000円(税別)
11月末までお得なキャンペーンあり。詳しくはお問合せを。

シネマ情報

CityLifeシネマ担当(デコジュン&nanako)が選んだおすすめ作品と、
近隣劇場の上映スケジュールをお届け。

推薦者: デコジュン

MASTER/マスター

11月10日(金)公開 大阪ステーションシティシネマ 他全国ロードショー



© 2016 CJ E&M CORPORATION, ZIP CINEMA. ALL RIGHTS RESERVED

監督:チョウ・ウィンク
出演:イ・ビョンホン、カン・ドンウォン、キム・ウビン

国家を激震させた金融
投資詐欺事件の美話をも
とに現代社会の闇に迫る
ストーリー。カリスマ詐欺
師に知能犯罪捜査官と天
才ハッカーが挑む。生身の
肉体バトルと敵の行動や
心理を探りあうスリリン
グな頭脳戦。究極のノン
ストップ・クライム・ア
クション。

※PG12...小学生には助言・指導が必要となっております。 ※R15+...15歳以上の方がご覧になれます。 ※R18+...18歳以上の方がご覧になれます。

推薦者: nanako

ポリーナ、私を踊る

10月28日(土)公開 シネ・リーブル梅田ほか ※PG12



© 2016 Everybody on Deck - TF1 Droits Audiovisuels - UGC Images - France 2 Cinema

監督:ヴァレリー・ミュー、アンジュラン・ブルジョア
出演:アナスタシア・ジャコフワ、ニール・シュナイダー

ロシア、ポリシヨイバレエ
団員を夢見て、貧しい中
でも努力してきたポリーナ。
入団目前にコンテンポラ
ーダンスに魅了され、す
べてを棄てて南フランスへ
向かってしまう。怪我を負
い、理想と現実の
ギャップに苦しみながら、
自分の踊りを見つけ出し
ていく姿は力にあふれてい
る。

OSシネマズ ミント神戸

<http://www.jollios.net/>
神戸市中央区雲井通7-1-1 ミント神戸9階 ☎078-291-5330

<上映中>

- ナラタージュ ●アウトレージ 最終章
- 狼の惑星:聖戦記(グレート・ウォー)
- ミックス。 ●斎木楠雄のW難
- パリー・シール アメリカをはめた男
- ブレッドランナー-2049
- 先生!...好きになってもいいですか?
- <今後の上映>
- ラストレシビ ～麒麟の舌の記憶～(11/3～)
- マイティ・ソー バトルロイヤル(11/3～)
- 氷菓(11/3～)
- ザ・サークル(11/10～)
- ジグソウ ソウ・レガシー(11/10～)
- GODZILLA 怪獣惑星(11/17～)

- ローガン・ランキー(11/18～)
- 泥棒役者(11/18～)
- 火花(11/23～)
- ジャスティス・リーグ(11/23～)
- gifted ギフテッド(11/23～)

今月の
オススメ

ラストレシビ ～麒麟の舌の記憶～



© 2017 映画「ラストレシビ ～麒麟の舌の記憶～」製作委員会
© 2014 田中経一/ 幻冬舎

OSシネマズ ミント神戸

鑑賞券を
プレゼント

応募方法

- はがきの場合: 氏、住所、氏名、年齢、職業、性別、電話番号を記入し、
〒566-0001 大阪府摂津市千里丘1-13-23
CityLifeシネマ「OSシネマズ ミント神戸鑑賞招待券プレゼント係」まで
- WEBからの場合: <http://present.citylife-new.com/>
- 締切: 11月25日(はがきは必着) ※個人情報保護法に準拠して厳重に管理し、鑑賞券
発送以外には使用いたしません。 ※当選結果は発送をもって代えさせていただきます。

From
CityLife

CityLifeは、ココに設置しています!

設置場所の情報はwebからご覧いただけます。

右記QRコードかホームページからチェックすることができます。

CityLifeで検索

