

Pick up!  
相続セミナー

「不動産資産」相続の勉強会



家計資産の約7割は不動産資産と言われている。セミナーでは、不動産相続でもめないポイントを解説。また、遺言書の定義や相続の種類など分かりやすく教えてくれるので事前の準備にも活用できる。個別相談も同時受付しているのでぜひ参加してみよう。

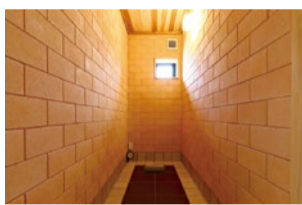
●9月の開催日:2(日)・23(日)  
※相続セミナーはテーマを変え隔週日曜に開催  
●日時:10時半~12時半  
●場所:Studio SYLPHY (スタジオシルフィー)  
芦屋市宮塚町12-21  
●参加費:無料  
※予約制  
●申込方法:TELまたはQRより  
TEL.0797-21-3313



Studio SYLPHY (スタジオシルフィー) (株式会社高翔)  
芦屋市宮塚町12-21 受/9時~18時 水曜定休  
(お家の無料相談随時開催 ※要予約) ☎0797-21-3313  
http://takasho.net/

Pick up!  
健康体感セミナー

健康に暮らす「エコパラダイス工法」



健康に役立つ体感セミナーを開催。セミナーでは、抗酸化効果が高いと言われている「エコパラダイス溶液」を住空間に取り入れた事例を紹介。また、参加者はエコパラダイス工法で作られた「還元陶板浴」を体感することができる。健康な暮らしに関心がある人は、ぜひ参加してみてください。

●開催日:9/16(日)  
10時半~12時  
●場所:Studio SYLPHY (スタジオシルフィー)  
芦屋市宮塚町12-21  
●定員:10組  
●参加費:無料  
●講師:エコパラダイス(株)  
代表取締役 海野 貴史氏



Studio SYLPHY (スタジオシルフィー) (株式会社高翔)  
芦屋市宮塚町12-21 受/9時~18時 水曜定休  
(お家の無料相談随時開催 ※要予約) ☎0797-21-3313  
http://takasho.net/

Pick up!  
こだわり食パン

職人技が光る、こだわり食パン  
期間限定"月替わり食パン"も見逃せない



サクワ食感の「こだわり食パン」

神戸・御影の山手幹線沿いと阪急西宮北口駅改札すぐにある食パン専門店「麦麦(バクバク)」。販売しているのは食パンのみ。1アイテムに振り下げることを考えながら、職人が日々試行錯誤している、まさに食パンのエキスパートだ。

深みのある味わいを生み出す厳選素材を使用し、暮らしに溶け込む美味しさを追求するため毎日丁寧に焼き上げ。御影本店では、職人が一本一本手作りにしている様を店内から一望でき、お店に一步入ると焼きたてパンの香りが心地よく漂う。

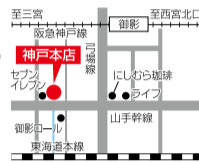
趣向を凝らした期間限定食パンが月替わりで登場するので、その都度お土産として利用する方も多そう。品質に妥協することのない"麦麦クオリティ"を、ぜひ一度味わってみてほしい。

職人さんが一本一本、丁寧に手作りにしている

本店では当日販売がモットー。いつ買っても焼き上げたばかりのパンを渡してくれる

麦麦 (ばくばく)

神戸本店  
神戸市東灘区御影2丁目34-20  
営/11時~18時 無休  
専用駐車場あり  
☎078-858-8989  
https://bakubaku.co.jp/



阪急西宮北口改札外店  
西宮市高松町6-20  
営/11時~21時 無休  
☎0798-63-5310  
阪急西宮北口駅  
北改札出て右折すぐ

●MENU  
●こだわり食パン 1.5斤 ..... 680円  
●[9月限定]  
2018秋ですよ。  
ごまかつマイモの  
ほこり食パン... 870円  
●[8月限定]  
本抹茶小豆ぱん  
1.5斤.....1,200円

「メガネとあきらめないでよかった」と感激の声  
**視力回復トレーニング**  
視力が低下したら...すぐにメガネ・コンタクトと諦める前にお試しください。視力・年齢・近視歴に関係なく家族で1台と経済的。まずは体験で回復見込みを確かめて。(要予約)

▶当てはまる方は  
早めの対策を  
10/10まで

- 眼科でメガネと言われた
- 目薬治療したが効果なし
- 作ったメガネがまだ見えにくい
- コンタクトをすすめられたが合わない
- スポーツの時メガネをとりた

視力回復無料モニター券  
先着10名様 (自宅でも無料お試し)  
※有効期限 2018/10/10  
※無料体験後、見込みのある方だけにお勧めします

西宮市安井小学校  
馬場 清礼さん (7才)  
使用前 (4)0.2 (4)0.2  
使用3ヵ月後 (4)0.7 (4)1.0 (4)0.8 (4)1.0

東灘高等学校  
望月 仰太くん (17才)とご家族  
使用前 (4)0.2 (4)0.2  
使用5ヵ月後 (4)0.9 (4)1.0 (4)1.0

「小学校からずっと続けています。中学、高校とメガネをかけたに過ぎません。目の疲れやドライアイに家族で使えるのが嬉しい」

アイメディカル西宮  
☎0798-63-3222  
平日11時~19時(日祝17時)水曜定休  
西宮市甲風園1-5-15 ティアーナビル2F  
視力回復 西宮 で検索

2018~19年 "今"が買い時 知らなきゃ損する!  
**“後悔しないための賢い家づくり勉強会”**  
R+house 芦屋  
開催日時 9/22(土) 13:00~16:00  
参加無料 10組限定 Pあり キッズルーム・託児あり

会場 芦屋市民センター 公民館 218号室(芦屋市業平町8-24)

R+house 芦屋 (アールプラスハウスアジヤ)  
芦屋市若宮町6-5  
営/8時半~17時半  
☎0120-932-844  
アールプラス芦屋 で検索

内容

- 性能を下げずに、価格を下げる方法とは?
- 省エネ義務化とは?「ZEH」とは?
- 建築家のデザイナーズ住宅を安く建てる方法とは?
- マイホームを購入して10年後に後悔しないための事前チェックポイントとは?
- 資金計画 あなたが今借りれる金額とは?

セミナー参加特典

特典① 「建築家と家づくりBOOK」プレゼント! ※一世帯につき1冊  
特典② スターバックスカード 1,000円分プレゼント! ※一組につき1枚

当店にて需要が増えたため  
**探しています!**  
**古い時計**  
高価買取いたします  
不動産・壊れていても大丈夫です!  
古い時計だからこそしっかり鑑定し査定いたします。

地域最大級の在庫量  
買取だけでなく  
自社販売していることが強みです!

専門店だからこそできる高価買取  
お電話だけでも対応可能  
安心無料査定 etc

セブンアワーズ  
神戸市中央区北長狭通3-3-8 元町運昌ビル1F  
営業時間/10時半~19時半 水曜定休  
TEL.078-335-1225 http://7hours.jp/

7 HOURS  
公安委員会・兵庫県公安委員会  
古物商許可番号:第631131500063号  
一般社団法人遺品整理士認定協会 会員

子育て診断士 × ファイナンシャルプランナー  
**子育て&マネーセミナー**  
10/17(水)・2019 2/7(木) パパと一緒にOK! ママ同士もOK! お子様と一緒にOK!  
各日20組様限定 10:00~12:00  
場所 なでしこホール 中ホール  
西宮市高松町5-39 なでしこビル8F 阪急 西宮北口駅 南西出口よりすぐ  
※本セミナーでは、商品の案内・販売・勧誘は一切ございませんので、安心してご参加ください。

1つでも☑があれば、ぜひご参加ください!

- 子どもの性格や性質をもっと詳しく知りたい
- 子どもに合った学習指導と注意点を知りたい
- 子どもの教育のための資産形成の必要性を感じている
- 毎月コツコツ資産形成をしていく方法を知りたい
- 自分の年収といくら貯めてれば失敗しないか

子育て診断士による  
子どもの個性と才能発見講座  
「子育て診断」ってなあに?  
行動と特性を分析し、「子育て診断士」があなたのお子様の才能を発見します!  
「子育て診断」でわかること  
●親でもなかなか見えないお子様の「隠れた才能」を発見できる  
●お子様の才能・個性を伸ばす方法がわかる  
●お子様への効果的な褒め方・叱り方がわかる

ファイナンシャルプランナーによる  
ハッピーマネー講座  
●「つかう」お金の話  
教育費、老後資金はいくらかかるの?  
●「ふやす」お金の話  
マイナスイタ下でお金をふやす3つのキーワードとは?  
●「まもる」お金の話  
医療費、介護、相続からお金をまもるには?

お問合せ・申込み先  
e-MIRAI セミナー事務局 ☎0120-363-301  
西宮市南越木岩町5-3 2F(みらい総合保険株式会社) info@e-mirai-seminar.com

芦屋にたたずむ、海辺のオアシス  
潮芦屋温泉  
SPA 水春 Shio ashiya SPA-Suisyun

一日中楽しめる  
滞在型スーパー銭湯

POINT 1 男性、女性共に充実したアメニティ!!(タオル、バスタオル、化粧水、乳液など)  
POINT 2 約100台のテレビ付リクライナーでTV・映画が見放題!!  
POINT 3 コミック、雑誌、小説が約10,000冊設置

営業時間が朝9時からになりました!

2018年 9月末まで使える特典  
潮芦屋温泉SPA水春限定  
この記事持参で 平日と土曜日 も使える

2018年 10月末まで使える特典  
潮芦屋温泉SPA水春限定  
この記事持参で 平日と土曜日 も使える

入館料 200円OFF! 大人様限定  
他サービス併用不可、1枚2名様まで有効、入湯税75円別途必要、日曜・祝日は利用不可 阪神版

入館料 200円OFF! 大人様限定  
他サービス併用不可、1枚2名様まで有効、入湯税75円別途必要、日曜・祝日は利用不可 阪神版

天然温泉&炭酸泉&ミルク風呂など13種類の豊富なお風呂とサウナが楽しめる  
源泉掛け流し 天然温泉  
露天岩風呂「潮彩の湯」  
加水・加熱無しの高温泉で身体の芯から温まる。癖になる温泉泉温49度(浴槽43度)、ナトリウム・塩化物泉(露天岩風呂、上段は源泉掛け流し)

入館料  
平日 大人...1,400円 小人...800円  
土日祝 大人...1,600円 小人...900円  
※入浴とリクライナーの利用、レンタルタオル、館内着を含む  
※12歳以上の方(入湯税75円)がかかります。(12歳未満は免除)  
※お得な21時プランもございます。

岩盤浴料 平日 800円 土日祝 900円 ※全て税別

JR-阪急・阪神各路線より毎時間無料送迎バス運行中 詳しくは「SPA水春」で検索  
潮芦屋温泉 SPA水春 芦屋市海洋町10-2  
営業時間:9時~25時(最終受付24時) ☎0797-32-1126