

# Hankyu Takarazuka Yamatedai 阪急宝塚山手台めぐり

阪急宝塚線「山本」駅から北に広がる緑豊かなまち、「阪急宝塚山手台」。南西に開けた緩やかな山の手の真中には、けやき並木のなかを抜けるバス通りがあり、その左右に格調高いまちなみが広がります。このところ、このまちの内外にはトピックスがいっぱい。シティライフ編集部が、阪急宝塚山手台の話題を取材しました!



## TOPIC 1 阪急宝塚山手台に 2019年2月、複合商業施設が誕生

トピックス1番目は、宝塚山手台の中心部、山手台西3丁目に誕生する複合商業施設。2019年2月、ドラッグストア、コンビニを皮切りに、ヘアサロン、小児科・内科、歯科、動物病院が続々とオープンしていきます。テナントの皆さんにお話を伺いました。

まず、最初にお聞きしたのは、宝塚に複合ヘアサロンを10店舗、展開する「Mars」の代表取締役 角昌司さん。今回、複合ヘアサロンを開店します。「宝塚市は私が生まれ育ったまち。宝塚山手台のことも『美しいまちが出来ていく』と身近に感じてきました。20年以上にわたる『宝塚の人をキレイに、元気にしていきたい』という事業の集大成になる店にしたいですね」と角さん。

今回、小児科・内科、歯科、薬局ができるのも注目ポイントです。やすぎファミリークリニックの八杉先生は現在、宝塚第一病院の小児科医長を務めるスペシャリストでありながら、健康問題全般の相談に乗ってくれる「プライマリ・ケア」の認定医・指導医。院内にはアロマトリートメントを受けられる特別室も用意されます。

なかたにスマイル歯科医院の中谷先生は大阪市内の大規模歯科医院に長年勤務してきた歯科医師。常に最新の治療に触れてき

た経験を活かし、理想の医院をつくろうとしています。特に感染予防にこだわり、「地域一、日本一の清潔な医療環境」を目標に、全ての方が安心して治療を受けられる環境を準備しています。ウエルシア薬局はお薬のカウンセリングが評判の薬局。医院、薬局が充実して、地域の健康増進に貢献してくれそうですね。また、愛犬家が多いこのまちに動物病院もやってきます。宝塚まりも動物病院では、犬はもちろんのこと、猫専用のスペースも用意。手術や健康診断など動物の健康に関するさまざまなサービスが受けられます。ファミリーマートにはイートインスペースや店外テラス席、キッズスペースも完備しています。



新しくオープンする複合商業施設の皆さんに共通するのは、宝塚山手台の老若男女全ての住民の方を対象としたサービスを充実させていること、そしてこのまちを元気にしたい、という熱い想いです。宝塚山手台にまた一つ、大きな魅力が生まれそうですね。

詳細は [「阪急宝塚山手台」検索](#)



①コンビニエンスストア「ファミリーマート」 ②ドラッグストア「ウエルシア薬局」 ③1F複合ヘアサロン「Mars」(仮称)/1F動物病院「宝塚まりも動物病院」/2F小児科・内科医院「やすぎファミリークリニック」/2F歯科医院「なかたにスマイル歯科医院」 ④未定

## TOPIC 2 話題の新名神高速道路 宝塚北SAも楽しく便利に使える



宝塚北SA限定の「宝塚すみれソフト」、600円(税込)。そのほか「セレクトスイーツ」として関西有名スイーツブランドの商品もそろそろ。

駐車台数と店舗面積は西日本最大規模。高速道路を使わずサービスエリアだけを利用するための「ウェルカムゲート」もある。



宝塚北SAの人気店「森のパン」。人気商品は、「耳まで柔らかい食パン 1.5斤」720円(税込)、「但馬牛のカレーパン」280円(税込)。

キッチンカーや大道芸パフォーマンスも楽しい。

次にご紹介したいのが、「宝塚」のイメージを体現する南欧風建物がオシャレな、新名神高速道路 宝塚北サービスエリア(SA)。グルメやお土産店が充実しているほか、イベント広場ではキッチンカーや大道芸人パフォーマンスなど、もはやサービスエリアの域を超えたアミューズメント空間です!併設されている宝塚北スマートICから神戸北ICまでは約7分(10.5km)、高槻ICまでは約21分(34.1km)\*。宝塚北SA・スマートICは宝塚山手台から車で約15分(10km)。ますます暮らしが便利に、楽しくなりますね。\*規制速度での走行及び渋滞が発生していない場合

## TOPIC 3 宝塚山手台のまちの魅力、暮らしを体感できるコンセプトハウスも!

最後にご紹介するのは、宝塚山手台のまちの魅力。このまちでは開発当初から「地区計画」と「緑地協定」が定められ、豊かなまちづくりが計画的に進められてきました。横道に一步入ると、各宅地の前に緑地帯があることに気づきます。各ご家族が思い思いに植えられた草花が咲き誇り、まちを美しく彩っています。また、緑豊かな公園が多いこともこのまちの大きな特長。眺望が美しい山手台北公園、緑がきれいな山手台中央公園、山手台東3丁目紅葉公園など、数多くの公園があります。山手台中央公園に隣接する阪急オアシスのテラス席からは公園の景色を楽しみながら、くつろぎの時間を過ごすこともできます。

まちの中心エリアのStyle Housing Collectionでは、ハウスメーカー5社のコンセプトハウスがオープン。それぞれの魅力が光ります。あなたもぜひ、宝塚山手台のトピックスを楽しんでみませんか?

- ①山手台北公園:宝塚山手台のまち全体が見晴らせ、大阪から神戸方面の景色が一望できる。夜にはライトアップされた大阪国際空港の滑走路も眺められる。
- ②コミュニティ街路:成長した樹木と年月を経た石畳が美しい歩行者優先の道路。この道路沿いにある小学校、中学校に安全に通える。
- ③山手台中央公園:芝生、花の広場、水の広場など、まちのシンボリックな公園。
- ④阪急オアシス:宝塚山手台には無くてはならない便利施設。新鮮な品揃えに加えて「キッチンスタジオ」など、気軽に参加できる料理教室が開催されるスペースも。
- ⑤山手台東3丁目紅葉公園:秋には紅葉する樹種が多く植えられた、彩り豊かな公園。



Style Housing Collection  
大阪ガス住宅設備のビルトインガレージのある家など、こだわりのライフスタイルを提案。その他、積水ハウス、パナソニックホームズ、三井ホーム、トヨタホームと、5社のコンセプトハウスが揃っている。

