

**ABC HOUSING Model Home City Life Report**

夢が広がる数々のモデルホームが建ち並ぶABCハウジング千里住宅公園。今回のモデルホームレポートは、頑強な構造によって大空間・大開口を実現し、自由度の高い間取りを実現する最新の2邸をご紹介します。

アクセスはページ下部を参照ください。

**ラウンジが織りなす至極の癒し。大開口のある伸びやかな空間を木造で実現**

「世界に一つを極める。」というコンセプトを持つ、三菱地所ホームのフラッグシップブランド「ORDER GRAN(オーダーグラン)」が千里住宅公園に登場しました。外観はRC造のような重厚感がありながら、室内に入ると木造ならではのぬくもりに包まれます。リビングは、大開口のある伸びやかな空間。この自由なプランニングは、通常の2×4工法の約1.5倍の強度をもつ壁「ハイプロテクトウォール」により実現されます。

さらに、全館空調「エアロテック」が24時間365日、換気しながら室内温度をコントロールするから、間仕切りがなくても家中が快適。各部屋ごとの温度調節もでき、様々なシチュエーションでつろぎが生まれます。

3月末までは、小規模住宅向け全館空調「エアロテックFit」を搭載したフレーム定額制の期間限定商品「スマートオーダーフィットセレクション」のキャンペーンを実施中。お求めやすく全館空調搭載の高性能住宅が手に入るチャンスです。まずはモデルハウスで、埃や花粉の少ない心地よい空気を体感してください。



「グランドラウンジ」の大きな窓はなんと、FIX窓ではなく開閉できるサッシ。モデルホームでアンケートご回答の方に、「M.モップレイドワードセット」プレゼント。(M.モップレイのオリジナル缶に入ったシューケース) ※プレゼントは先着順となり、無くなり次第、終了となります。

**ORDER GRAN (オーダーグラン) 1号地**



「垂直・水平・平行」が生む造形美が印象的な外観。



本物の緑もあしらった「森の小道」。エアロテックのおかげで、吹き抜け空間や廊下なども快適な温度。



ダイニングキッチン

**三菱地所ホーム**  
☎06-6816-7670  
水曜定休 営/10時~17時  
延床面積 259.88㎡  
1F: 128.42㎡  
2F: 131.46㎡  
工 法: 2×NEXT構法

**ゆとりの天井高がもたらす開放的な空間で趣味やインテリアを楽しみ、心地よく暮らす**

ダイワハウスの「xevoΣ(ジーヴォシグマ)」に、「ヒュッゲ(居心地のよさ)」をテーマとした新しいモデルホームが誕生しました。室内の壁や家具、ファブリックは白やグレーで統一。インテリアは全て「ACTUS」が監修、随所にアートをディスプレイできる空間も確保。家具や小物、ファッションやお酒が好きな方に、ハイセンスなコーディネートや豊かなライフスタイルを提案しています。

また、高い耐震性能もxevoΣの大きな特長。独自のエネルギー吸収型耐力壁により、実際の揺れを再現した耐震実験で震度7クラスをクリア。地震エネルギーを繰り返し吸収し、構造体の損傷を防ぎます。耐震性能が高くなったことで、2m72cmというゆとりの天井高と、床から天井までの大開口が実現。さらに、開放的な空間でも、三層の断熱材と三枚の防犯合わせガラスが外からの熱気や冷気をさえぎり、快適な室温をキープします。モデルハウスを訪れば、趣味やインテリアを楽しみながら、心地よい家で暮らすヒントが見えてきます。



高い天井が気持ち良い「グランリビング」

期間中契約締結した方に、次の特典のいずれかをプレゼント。  
①タイル(平田タイル・LIXIL)25㎡分②ライヴナチュラルプレミアム85㎡分③リビングボードスマートビューカウンター

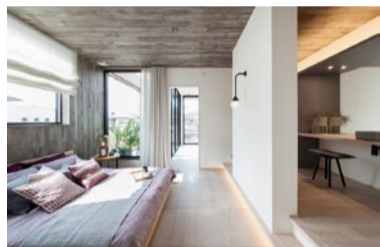
**xevo Σ (ジーヴォシグマ) 30号地**



片流れ屋根とフラット屋根を組み合わせた豊かな表情を生む。



2F「グリーンカフェ」



寝室はアンティーク調の板張り。

**ダイワハウス**  
☎06-6816-1370  
火曜・水曜定休 営/10時~18時  
延床面積: 229.18㎡  
1F: 112.93㎡  
2F: 116.25㎡  
工 法: 軽量鉄骨軸組工法  
工 期: 3ヵ月

**ABC HOUSING 3月 マンスリーフェア**

イベント開催 11:00~17:00

イベント生着プレゼントへの応募チケットは10:00~配布、1世帯1名様限りとなります。

**ご来場プレゼント**

3/1(金) → 3/31(日) ※水曜日を除く

期間中、住宅公園受付で「住まいのアンケート\*」にお答えください。モデルホームご見学後、ご覧の賞品をプレゼントします。

**真空ステンレス スープポット**

真空三重構造なので、時間が経ってもスープをおいしい温度にキープ。お花見のお供にも。

※いずれかひとつ。カラーは選べません。※写真はイメージです。食材やその他の備品は含みません。※賞品は予告なく変更される場合があります。

**千里住宅公園**

大阪モノレール「万博記念公園」駅から徒歩すぐ

(車でお越しの方は)  
●万博記念公園外周道路沿い  
(電車でお越しの方は)  
●大阪モノレール「万博記念公園」駅下車すぐ

TEL 06-6876-1521  
www.abc-housing.co.jp/

○専用駐車場有り ○開場時間/10:00~18:00  
○住宅公園受付は毎週水曜日定休日(祝日は営業)  
※水曜日営業のモデルホームもあります。各メーカへ直接お尋ねください。  
主催: 朝日放送グループホールディングス ABC開発 朝日新聞社

**北欧スタイルで楽しむ新生活! キッチンアイテムプレゼント**

北欧スウェーデンを代表する陶芸家・デザイナーのアイテムをプレゼントします。抽選合計20組様 小学生以下限定

3/2(土) 3/3(日) 9:00~10:00

ねこのティーポット A賞 1組様 B賞 3組様 C賞 両手マグ 6組様

お弁当箱

※いずれかひとつ

**新学期のオリジナルアイテム! お弁当ポーチづくり**

好きなワッペンやスタンプを選んで、自分だけのポーチをつくろう!

3/2(土) 10:00組様

※写真はイメージです ※いずれかひとつ

**新感覚リトミック! アニマルリトミック教室**

3/3(日) ①11:00~ ②14:00~

知育の定番となったリトミックに、動物の動きや鳴き真似をプラスした新感覚のリトミック教室を開催します。

各回先着50組様に動物めりえをプレゼント!

**ふれあい動物園 3/3(日)**

人気のウサギやモルモット、水辺にいるアヒルなどかわいい小動物がやってきます。

※動物の種類は変更になる場合があります  
※動物の体調により、体験できない場合もあります  
※動物取扱業者(株)ドギーエンタープライズ/栃木県小山市稲葉町64-1/展示/栃木県動物愛護10課第002号/H27.4.28~H32.4.27/菅野勉

**旬の味を楽しもう! いちご狩り体験**

3/9(土) 150組様

新鮮ないちごをその場でお召し上がりいただけます。

※写真はイメージです

**仮面ライダービルドがやってくる**

3/10(日) ①11:00~ ②13:00~ ③15:00~

※このイベントはキャラクターショーではありません

観覧無料

©2017 石森プロ・テレビ朝日・ADK・東映

\*「住まいのアンケート」はABCハウジング並びに当会場の出展住宅会社からお客様に対し、住宅購入・暮らしに関する情報等をご案内する目的で取得し利用します。1世帯1名様限り、期間中1回限りとしてさせていただきます。20歳未満の方はご遠慮ください。※催し物については一部、「住まいのアンケート」にご協力いただいた方が対象です。当日の状況により、内容の変更(または中止)や予定時間前に終了する場合があります。詳しくは住宅公園受付までお問合せください。※各イベントへの参加は、1世帯1名様限り。なくなり次第終了させていただきます。※掲載写真はいずれもイメージです。