

**正** 生活支援員、理学療法士、作業療法士

在職スタッフが太鼓判をおす動きやすさ  
雰囲気の良さが伝わる  
見学会・相談会開催

茨木療護園では20代から80代の身体知的障がいを持つ利用者が100名入所しており、一人ひとりの状況を見ながら、生活習慣に応じた生活ができるように支援しています。日中活動や行事が多いので、利用者さんだけでなくスタッフも楽しく過ごしています。幅広い年代の職員が活躍していても明るい職場です。ぜひ見学に来てください。



**【見学会・相談会開催】**

- 参加無料 駐車場有 送迎有
- 日中活動見学会: 5/8(水)、5/22(水) 各日14時～15時
  - 通常見学会&就活相談会: 5/2(木)、5/3(金祝)、5/4(土祝)、5/11(土)、5/12(日)、5/25(土)、5/26(日)
- ※時間はご相談ください。

＜送迎＞  
モノレール「彩都西」駅、阪急バス「団地入口」まで送迎可

＜申込＞  
「見学会申込希望」とお電話を。  
週末見学希望の方はご相談ください。(担当:水村)

**求人概要**

- 【給与】  
生活支援員(常勤:月給211,940円～、非常勤:時給950円～)  
※資格、経験考慮します。  
理学療法士、作業療法士(要資格、常勤) 220,220円～、  
洗濯作業員(時給950円、週3日ほど)
- 【待遇】  
マイカー通勤OK、送迎可/各種手当、各種保険あり
- 【休み】  
月8日+夏季・冬季各4日・有給有、リフレッシュ休暇  
(2年目から、3日連続、最長6連休)  
お誕生日休暇1日(2年目から)

**在職スタッフにインタビュー**

「無資格で未経験だったので不安はありましたが、初めて見学したときに利用者の皆さんが挨拶してくれた雰囲気の良さを今でも覚えています。前職の経験で人と会話することが自分の強みでもあり、今後は利用者さんの希望を叶えてあげられることを実現出来るようにしていきたいです。」



生活支援員 蛭子 龍次さん  
勤務歴:5年・前職:接客業

社会福祉法人 友愛会  
障がい者支援施設  
茨木療護園

茨木市大字安元27番地

☎072-649-3284



「住みなれた街で働きたい」  
そんなアナタを待っています!

**お仕事情報**



**パティキュン・ホールスタッフ(未経験者歓迎)**

JR茨木駅  
徒歩5分

**月に数回夕方勤務できる方募集**

給 1,200円～ 時 17時～22時、1日4.5h～OK、月7～12回勤務 交通費規定支給、制服貸与、自転車通勤OK、有給休暇あり 年齢不問、主婦(夫)、学生さん大歓迎 休 土・日・祝相談OK(土・日・祝入れられる方も大歓迎)、その他年末年始・GW・お盆などの大型連休も休みOK 必ずはお気軽にTEL下さい。

**エームサービスジャパン株式会社**

茨木市岩倉町2-150 立命館大阪いばらきキャンパス内  
☎072-657-7587 / 採用担当まで



TAKE FREE

**LIFE PLUS**  
Homebuilding Magazine by CityLife



vol.38  
5/15号

「家を建てたい」「リフォームしたい」方に役立つ住まいづくり情報が満載!

**巻頭特集**

**「好きこそ Style」**



LIFE PLUSを毎月、  
ご自宅へ定期発送いたします!

ご希望の方は右記から  
お申し込みください。  
※定期発送は  
1年ごとの更新となります。



「LIFE PLUS(ライフプラス)」はスーパー、ショッピングセンターなどのシティライフ設置店約500店舗で手に入ります。

↑LIFE PLUS設置店マップはこちら

and more...

- ショールーム & モデルハウス インテリアショップ情報
- The Study 「ウィンドー・トリートメント」
- 誌上リフォーム
- 住まいづくりに役立つヒント 「消費税率10%への引き上げ後の住宅購入等の支援策」

**編集後記**

今月号からFM COCOLOとのコラボ企画がスタートしました。阪神・淡路大震災をきっかけに外国人への情報提供メディアとしてスタートした同局。FM802が運営する現在も一部外国人に向けた番組があります。ちなみに802は若年層、COCOLOは中年層をターゲットとし、本誌でも懐かしい名曲がチョイスされています。(P.36 コサオ)

猛威を振るった花粉のピークも落ち着き始め、お出かけするのにいい気候となってきましたね!今月は公園特集(P.6～P.7)があります。高槻のNewスポット、安満遺跡公園も載っていますのでぜひ次回のお出かけ候補に入れてみてはいかがでしょうか? (わっちゃん)

「CityLifeNEWS」のインタビュー(P.37参照)で、高槻出身のヴァイオリニスト・NAOTOさんを取り上げ、地元グルメやカレー話で盛り上がり、気さくなNAOTOさんのおかげで楽しい取材となりました。パワフルなライブでの姿とまた違う一面を垣間見れた貴重な機会でした。5/4「高槻ジャズストリート」に登場されます!(きの)

今年のゴールデンウィークは10連休。できれば平成が終わるまでに、家の中にある不要なものを断捨離しようと目論んでいます。それと同時にどう収納するかも悩んでいるのですが、よくよく考えてみると、おそろモノが減って収納する必要のない可能性が…。(ミニマリストか、終活か。まっつー)

**くもんの先生になりませんか?**

くもんの先生がはじめてやすくなりました!

- あんしんサポート制度**
- 2年間一定の奨励金を支給
  - 2年間会場費を援助
  - 2年間生徒募集の費用を援助
  - 開設時の教室備品の費用を援助
- 応募要項 55歳迄の女性の参加をお待ちしております。
- 仕事内容 教室は週2回(午後の5時間程度)  
教科は算数・数学・英語、国語  
収入は生徒数により異なります。



※すべてお子さま連れ可、3日前まで要予約

地区	日程	時間	会場
摂津	5/13(月)	10:00～12:00	フォルテ摂津3階 303
高槻	5/14(火)	10:00～12:00	公文式 高槻天神教室
梅田	5/15(水)	10:00～12:00	阪急グランドビル 26階11号室
	5/17(金)	10:00～12:00	グランフロント大阪北館タワーB10階 ナレッジキャピタルカンファレンスルームタワーB RoomB03
豊中	5/18(土)	10:00～12:00	千里朝日阪急ビル 14階
新大阪	5/30(木)	10:00～12:00	公文教育会館

※上記以外にも多数開催しております。詳細はWebサイトをご確認ください。説明会当日は、面接・採用テストは実施いたしません。KUMONの事を知り、疑問・不安を解消していただく場ですので、お気軽にご参加ください。

説明会のお申し込み・資料請求・お問い合わせは Webサイトもしくはフリーダイヤルより

☎0120-834-414 受付/9:30～17:30 (土・日・祝除く)

くもんの先生 検索

公文教育研究会 大阪北事務局  
〒532-8511 大阪府淀川区西中島5-6-6 公文教育会館2F

KUMON

子育て、家事動線、インテリア...今の住まいは100点ですか?

**賃貸orマイホーム** 理想の暮らしの選択を

広い家で子育てしたい

家計の3大支出である教育費、住居費、老後資金...。この中で、タイミングや金額を自分でコントロールしやすいのが住居費。いつか家を買うことを考えているのならば、理想の住宅購入を実現するために、早めの準備をしておくことが大切です。

消費税増税の負担感、そもそも月々いくらで家を買うのか、本当に必要なデザインや性能は何なのか。いざ買いたいタイミング、理想の物件や土地が見つかったタイミングで条件が固まっているとベターです。

消費税増税の影響は?

いつ、いくらで買う? 知っておきたい住まいの知識 ③

住宅購入の検討タイミングは30代前後が多い

住宅購入検討者の年齢と割合

※スモカウンター注文住宅の利用年齢(2017年9月～2018年8月)

金利が1%上昇すると月々の返済額は約2万円UP

金利差で見る月々の返済額

借入額	金利	毎月返済額
4000万円 × 1.5%		約12.2万円
4000万円 × 0.5%		約10.4万円

約2万円の差

※4000万円の借入、35年返済、全期間固定型、ボーナス返済なし、元利均等払いの場合

月々の支払額2万円の差で借入可能額は約650万円変わる

購入予算額の目安

毎月返済額	借入可能額
8万円	2612万円
10万円	3266万円
12万円	3919万円
14万円	4572万円

約650万円の差

※35年返済、全期間固定型、金利1.5%、元利均等方式、ボーナス返済なし、頭金を除く場合の試算

今の家賃並みでどんな家を買える?

**スモの無料講座で聞いてみよう** 無料

お金、ダンドリ、土地探し  
**はじめての注文住宅講座**

どう探す?どう見分ける??  
**ハウスメーカー・工務店選び方講座**

1000万円台で家が建つ?  
**注文住宅価格まるわかり講座**

住宅購入の不安やお悩みを解決!  
**個別相談会**

開催日時 **4/22月～5/12日**  
①10:30 ②13:30 ③15:30 (各回90分)

※当日予約もOK、予約優先。所要時間は店舗によって前後する場合があります  
※開催日時は店舗によって異なります ※上記以外の日時での受付も可能

店舗情報

イオンモール茨木店	梅田店	グランフロント大阪店
茨木市松ヶ本町8-30 イオンモール茨木 2階	大阪市北区角田町8-1 梅田阪急ビル オフィスタワー 30階	大阪市北区大深町4-20 グランフロント大阪ショップ&レストラン 南館6階 紀伊國屋書店内

全国144店舗 ※2019年3月末時点 ※各店舗とも臨時休業する場合があります。営業時間、定休日、アクセス、駐車場などは、電話またはホームページでご確認ください

電話で「シティライフを見た」と伝えとスムーズです

今すぐ申し込み・問い合わせを

☎0800-817-4832

受付時間 9:00～21:00 無休、携帯電話からも通話無料  
※つながらない場合は、0120-300-8291におかけ直してください

スモカウンター 検索