

知らなげや損する!

建築家と建てる家を、身近に、手軽に
R+house 芦屋

“後悔しないための賢い家づくり勉強会”

日時
5/11(土)
13:00~16:00

参加無料
10組限定
Pあり
キッズルーム・託児あり

申込み問合せ
R+house 芦屋
0120-932-844
(平日8時半~17時半)
info@rplus-ashiya.com

会場
芦屋市民センター
公民館 218号室
(芦屋市業平町8-24)

勉強会内容

- 性能を下げずに、価格を下げる方法とは?
- 省エネ義務化とは?「ZEH」とは?
- 建築家のデザイナーズ住宅を安く建てる方法とは?
- マイホームを購入して10年後に後悔しないための事前チェックポイントとは?
- 資金計画 あなたが今借りれる金額とは?

講師
駒井 陽次氏 Style Agency 代表
(一級建築士)
神戸大学、大学院を通して、建築や生活環境について学ぶ。卒業後、大手設計事務所を経て2014年にStyle Agencyを設立。健康的にも経済的にもやさしい家づくりを目指している。

セミナー参加特典

- 特典①「暮らしやすい家づくりのアイデア100」の冊子をプレゼント! ※一冊につき1冊
- 特典②スターバックスカード1,000円分プレゼント! ※一組につき1枚

R+house 芦屋 (アールプラスハウスアシヤ)
芦屋市若宮町6-5 営/8時半~17時半
0120-932-844 アールプラス芦屋 検索

幼児教室 せんせい募集!!

週2~3回、自宅から通える範囲内の幼稚園・保育園に直行直帰

全国で幅広い年代の方が活躍中!
丁寧な研修制度がありますので
♪安心してご応募下さい♪

報酬▶1授業60分/2,000円以上
勤務▶午前・午後(1回実働2h)※業務委託
勤務地▶神戸市・西宮市他(兵庫県内)
資格▶短大卒以上(幼・保・小教諭免許取得者優遇)

Gakken 学研教育みらい 大阪支社 〒564-0063 吹田市江坂町1-23-101大同生命ビル11F
☎06-6389-6780 携帯070-4071-5365 k.kitagawa@gakken.co.jp

神戸市産業振興センター 説明会開催
5/10(金)・31(金)
6/14(金)各日14時~
【応募】説明会ご希望の方は下記にご連絡下さい。(担当/桐本・北川)

阪急阪神不動産が手がける戸建新ブランド〈ジオガーデン〉8月彩都に誕生

昨年4月に「阪急」と「阪神」の不動産事業が集約した形で発足した阪急阪神不動産株式会社。従来「阪急」では彩都・宝塚山手台等の大規模ニュータウンの開発分譲、「阪神」では関西・首都圏を中心に都市型戸建の分譲事業を推進してきた。今回、「阪急のまちづくり」、「阪神のいえづくり」というノウハウが活かされた新ブランド〈ジオガーデン〉が誕生した。新ブランド〈ジオガーデン〉は、沿線開発で培ってきた阪急・阪神のノウハウと分譲マンション〈ジオ〉の商品企画力が融合されている。

その第1号物件として、2019年8月から「彩都箕面」の新街区内、「ジオガーデン彩都箕面」(第1期16戸、総戸数40戸)の販売を予定している。

ジオガーデン彩都箕面 第1期物件概要

【所在地】大阪府箕面市彩都箕面北3丁目11番6号
【交通】大阪モノレール彩都線「彩都西」駅より阪急バス約9分「彩都箕面北二丁目」駅より徒歩1分 / 大阪モノレール「千里中央」駅より阪急バス約24分「彩都箕面北二丁目」駅より徒歩1分(分譲地より最も近い地点より算出)

【用途地域】第1種低層住居専用地域 【販売戸数】16戸
【敷地面積】170.28㎡(約51.50坪)~191.74㎡(約58.00坪)
【延床面積】101.85㎡(約30.80坪)~120.73㎡(約36.52坪)
【入居時期】2019年10月下旬(予定)
【事業主】阪急阪神不動産株式会社
国土交通大臣(15)第395号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒530-0017 大阪府北区角田町1番1号東阪急ビルディング内
宅地戸建事業部 TEL.06-6313-3412
※本広告を行い、取引を開始するまでは、契約または予約の申込みはお受けできません。予めご了承下さい。

【問い合わせ】彩都インフォミュージアム
0120-5-3110-5
営業時間/10:00~17:00(定休日:火・水曜日)
物件サイト▶ <https://8984.jp/3110/>

幼児・児童期に脳を鍛え 無理なく難関中高への合格を目指そう

子どもの発達は個人差が大きいので、同校は入会時に幼児オペラント知能発達検査で今の状態を徹底分析。幼児期は一人ひとりに合わせたマンツーマンレッスン。積み重ねが大切な幼児教育は『脳を鍛える』訓練と知識を入れる『器(脳)づくり』がかなめ!子ども達の興味や関心事、能力、性格など特性を把握し、目標設定から達成まできめ細やかな指導を行う。脳が成長しきる前の10歳までに知識を入れるための必要な器(脳)づくりをはじめよう!

就学時の学習の基本は、好奇心・興味・関心があること。就学前に「知ること面白さ」を身につけた子は、小学校入学後も情動が安定し、意欲をもって学習に取り組めるようになる。とが。

幼児オペラント知能発達検査方式
チャイルド脳伸学園 夙川校
西宮市羽衣町7-30 夙川IKSビル1 3F
☎0798-36-7881
受/10時~19時(金・日・祝日除く)
[脳伸幼児教室夙川.com](http://www.nobunsho.com) で検索

【2019年新入生募集中】
幼児~小学生低学年はマンツーマン。小学生中学年以上は少人数制。子どもの能力にあわせて進めるよう、無学年式を採用。

特典
「シティライフを見た」と
●無料体験レッスン受講後に
入会の方は入会金通常30,000円
が半額に!
(5月末まで)

子どもの将来を見すえた総合教育で 高いレベルの“国際人”を育てる

世界水準の学校審査団体CISとWASCの合同認定を受けて12年。英国の教育課程と総合教育課程を組み合わせ、算数・リタラシー(読み書き)・理科・地理・歴史等の教科を無理なく楽しく、かつ応用的に英語で学習できる。クラス担任は全員英国の教員免許を所持。自分の意見を持ち、現代社会に適應できる子どもを育てる。

70年以上の歴史を持ち、24ヵ国、3~11歳の子ども達が通う。授業とコミュニケーションは全て英語で行われる。

St. Michael's International School
(学校法人聖ミカエル国際学校)
神戸市中央区中山手通3丁目17-2 近隣コインPあり
☎078-231-8885
<http://www.smis.org/>

Early Years & Year 1 Open House
Tuesday 21 May 2019
低学年向けオープンハウス(要予約)
●日時:5/21(火)9時半~11時
●対象:8/31までに3歳~5歳になる子どもの保護者
アーリーイヤーズとイヤーズ1の実際の授業を見学でき、同校で学ぶ子どもの成長を肌で感じられる。参加人数には限りがある為、連絡はお早めに。

視力回復 トレーニング

実績48年 高度管理医療機器取扱
自宅10分間、閉じた目にあてるだけで小さい子どもでも簡単。スマホ老眼・レーシック手術後の視力低下で大人の方も急増!

子どもにとって扱いづらいメガネやコンタクト。すぐにメガネ・コンタクトと諦める前にお試しを!メガネがあるので大丈夫」と成長期の子どもの視力を簡単に考えず低予防の対策を。1台あれば家族全員で使えるので経済的。まずは回復見込みを確かめて。(要予約)

アイメディカル西宮
☎0798-63-3222
平日11時~19時(日祝17時)木曜定休
西宮市甲風園1-5-15ティアーナビル2F
視力回復 西宮 で検索

当てはまる方は 5/31 までの
早めの対策を
☐視力検査の結果が悪かった
☐目薬治療したが効果なし
☐眼科でメガネと言われた
☐メガネを何度も作りかえている
☐メガネをかける時期を遅らせた

視力回復無料モニター券
先着10名様(自宅でもお試し)
※有効期限 2019/5/31
※無料体験後、見込みのある方だけにお勧めします

Kinran International Saturday School

一日中英語で 過ごせる!

29回 申込受付開始 / サマープログラム 「Just for Kids」

●日程:7/29(月)~8/9(金) 10日間
●定員:400名
●対象:小学1年生~小学6年生
●時間:9時~15時
●申込:5/14(火)10時受付開始
※定員になり次第終了

日本にいながら 留学体験
クラスは「①ビギナー」から「⑦アドバンスレベル」まで!

Kinran International Saturday School
吹田市藤白台5-25-1 千里金蘭大学3号館6F 3616 申込専用ページ▶
☎info@special-programs.net <http://ss.special-programs.net>