



ペットとの暮らしを豊かにする
情報をお届け

ペットと共に暮らそう

Let's live with pets

ペットは大切な家族の一員。
より快適にしてくれるサービスをご紹介します。

資産形成をお考えの方におすすめのデザイナーズアパートブランド「パロス」

ペットのおうちもバイクハウスも同社商品「パロスシリーズ」の一つ。土地を活用した資産形成を検討中の方におすすめ。

Point

- ①1億円以下の小額投資なので、資産形成の第一歩としておすすめ。
- ②高家賃/高入居率で高利回りを実現。
- ③土地付新築アパートで安定した計画が立てやすい。
- ④物件を差別化する唯一無二のデザイン性。


詳細はお問合せを **06-6190-5011**

11/6(水) 14時～ 11/9(土) 10時～

[場所] 株式会社IDC 江坂本社 (吹田市広芝町)

[定員] 各回10名 参加無料

※事前予約必須 右記QRより申込を




ペットは大切な家族であり、人生とともに歩むパートナー。人のことだけでなくペットも快適に過ごせる環境を

“ペット可”ではなく、“ペット中心”ライフスタイルにあわせて住まえるおうち

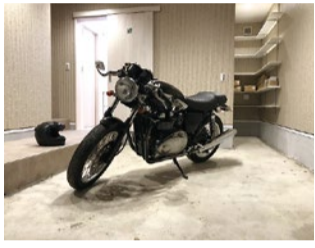
用意してあげたいもの。しかし、ペットとの暮らしを考えたときになかなか希望にあう物件が見つからなかったという方も多いのではないだろうか。物件購入ならまだしも、賃貸ならなおさら。そんな声にこたえて、ペットを中心とした賃貸物件を手掛けていくのが不動産トータルコンサルティングのアイ・ディ・コミュニティだ。

今回ご紹介する「パロス月見山サウスヒル」は、安全に配慮しながら、お部屋のなかでのびのびと猫が暮らせるよう壁一面のキャットウォークが標準装備となっている。壁一面を活用するだけでなく人の暮らしを圧迫せずに、猫のリラックススペースを確保。大切なペットのことを最優先に考えたおうちだ。

大人のためのプレミアムなバイクハウスも

ペットを中心としたおうちには、同社が推進するコトラスプロジェクトのうちの1つ。ラインナップのなかにはバイクを愛する人へ向けた物件もある。こちらはガレージがおうちの中心。玄関扉の横に設けられたシャッターを開ければバイクを収納できる十分なスペースが。自分の趣味を最大限楽しむことがで

きる空間となっている。不動産コンサルティングとして20年の実績を誇る同社が長年培ってきたノウハウをお困りごとの解決へと向けたのがコトラスプロジェクト。大切なこと、大事なものを中心とした暮らしの手助けをしてくれる。それは住まう方に限らず、住まいの提供を考えている方へも展開して



いる。空き家問題など土地活用について興味がある方がいれば、ぜひ一度相談してみしてほしい。


パロスGT塩屋 賃料 90,000円

[所在地] 神戸市垂水区塩屋町5-6-27(付近)
[最寄り] 山陽電鉄本線 塩屋駅 徒歩6分
山陽本線 塩屋駅 徒歩6分
[構造] 木造
建築年月:2019年1月



パロス月見山サウスヒル 賃料 77,000円

[所在地] 神戸市須磨区北町3-3-7
[最寄り] 山陽電鉄本線 月見山駅 徒歩3分
JR山陽本線 須磨海浜公園駅 徒歩6分
[構造] 木造3階建て全9戸
建築年月:2013年3月



株式会社
アイ・ディ・コミュニティ
吹田市広芝町10-35 江坂南口第二ビル6F

☎06-6190-5011
<https://www.id-com.co.jp/>



土地活用セミナー 『50坪からの土地活用。戸建て賃貸住宅で活かす、のこす、つなぐ。』

実家のこと、相続のこと、家族の未来のこと…本音で話し合おう。今人気の戸建住宅を使った土地の活用方法をご紹介します。「郊外地」「狭小地」など、活用しにくい土地にも対応が可能なコンパクトなプランニングで、自宅の資産価値を最大化!思い出の詰まった土地を手放さず、暮らしながら活用する「すみ活」を紹介するセミナーとなっている。

>> ペットのお墓

大切な思い出を残すペット供養の新しいカタチ

ペットにも明るい終活を

「人と同様に、ペットも生きていく間に明るい終活を」と話すのは店長の田邊さん。自身も16年間一緒に暮らしていた愛犬が亡くなり、激しいペットロスを経験したそう。「仕事から帰るといつも玄関まで迎えに来てくれたので、帰宅するたびに辛かったですね。現実を受け入れるのに数年かかりました」。このまま悲しみに浸ってはいけません。楽しかった思い出さえ消えてしまうのではないかと不安になり、「一緒に暮らしてきた証」として身近に感じられるオブジェのようなものを作ろうと考えたそう。「ふと思い出した時に手を合わせたり、想いを馳せられるモノがあればロスが軽減できると思ったんです。人のお墓は生前に建てると長寿や繁栄など縁起がいいとされています。ペットに対しても同じように事前に準備をすることが大切です」。

手仕事だから世界に一つ

同店のモニュメントは全て職人の手作業で丁寧に作られているのが特徴。「わんちゃんや猫ちゃんたちも顔や毛並み・性格に個性があるように、石一つひとつにも個性を持たせたかったんです」と田邊さん。石材職人として25年以上の経験から、石の性質や使い方を熟知。墓石だけでなく建築石材を用いることで、現代の暮らしに馴染むよう工夫されている。「お墓と聞くと別れのイメージが強くネガティブな表現に聞こえがちです。でも大事なことは、ペットとこれまで暮らしてきた大切な記憶を残すこと。もっと気軽に、ライフスタイルに合ったペット終活してほしいです」と田邊さん。お店だけでなく、出張訪問でサンプルも見られるので、一度連絡してみてもいいです。



お客様の声

愛犬と別れてから10年以上、思ってお墓がなくずっと供養できていないのが気がかりでした。たまたまこちらのお店を知り、部屋に置いても馴染むデザインが気に入りました。家族の集まるリビングに置いて、いつも一緒にです。
(姫路市・Mさん)

- Menu**
- ストーンホワイト.....32,000円～
 - ストーンブラック.....40,000円～
 - ポケット.....35,000円～
 - オプション(スワロフスキー、サンドブラスト、写真彫刻)
 - ※サイズ:本体約9cm×9cm×9cm(台石14cm×14cm×2cm) ※全て税別

caro® collection
(カーコレクション)
神戸市東灘区住吉宮町4-3-13 106
営/11時半～19時半 火曜定休

☎078-811-3599
<https://caro-collection.com>
メール: mail@caro-collection.com



スワロフスキーや最新技術を取り入れたデザインも。オーダーメイドで色んな要望に応えてくれる。

明るくおしゃれな店内。



From CityLife

新店情報募集

北摂・神戸阪神間で新しく「お店をOPENする」という店に朗報です!情報紙City Lifeが運営するwebサイト「CityLife News」に無料で情報をご掲載させていただきます。掲載ご希望の方はCity Life編集部までご連絡ください。
※掲載基準があります。詳しくはお問合せください。

[お問合せ先] 06-6338-0640
[メール] info@citylife-new.com

梅花がお贈りする、こころ温まる降誕祭

クリスマス イブニング

12/14 SAT

入場無料
梅花女子大学 茨木ガーデンキャンパス

同時開催
一般入試 対策講座

梅花中学校・高等学校・梅花女子大学

最新の入試情報を紹介!

星降る夜の ナイト説明会

12.4(水) 5(木) 6(金)

随時受付 17:30-20:30
グランフロント大阪 北館2階 「The Lab.」内アクティブスタジオ

