



教えてくれた方! 一級建築士 東 美恵子さん

City Life Report



初めての「注文住宅」講座

初めて家を建てる時、「土地選び」「依頼先探し」など、どこから手をつけていいか、頭を悩ませてしまいますよね。そこで頼りになるのが、総合住宅展示場ABCハウジング。今回は家づくりの段取りや住宅展示場の活用方法などについて、一級建築士の東美恵子さんにお聞きしました。

Q 家づくりにはどのくらいのステップがありますか?

A 左図のように、家づくりに必要なステップは大きく分けて3つあります。完成の1、2年ほど前から余裕をもって計画を進めることをおすすめします。ABCハウジング千里住宅公園や公園内のハウスメーカーでは、情報集めから完成引き渡しまでをトータルでサポートしてもらえます。また、土地探しなども相談でき豊富な情報にふれることができるのもメリットですね。

Q ハウスメーカーや工務店にプランを依頼する際に気を付けるポイントは?

A プランを依頼する前に、ぜひ今の暮らしを見つめ直してみてください。今の生活で困っていること、面倒なことを洗い出してみよう。例えば、家が散らかってしまったり「たくさん収納がほしい」と考えますが、散らかる原因は収納の少なさではなく、生活動線の悪さや、収納の使いにくさにあるかもしれません。「収納を増やしてほしい」

Q 家族で意見がぶつかる時はどうすればいいですか?

A プラン提案の段階では、家族の中で折り合いをつけなくても大丈夫。一人ひとりの個性を大切に、全員の意見を全て伝えましょう。提案されたプランでどこまで家族の希望が叶うか、予算はどれくらいかをふまえて、納得できるプランを選びましょう。

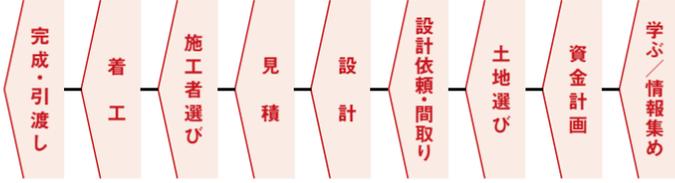
Q プラン選びで大切なことは?

A 「こんな家を建てたい」という心をつしっかり持つておくことです。そうしないと、プランを見るたびに気持ちが揺れて、最初の希望から離れていってしまいます。分からないことは遠慮せずに質問を、「こんなこと聞いていいのかな」とためらわず、どんどん聞いてください。

Q 住宅展示場の活用方法は?

A まずは気軽にABCハウジング千里住宅公園に行ってみましょう。千里住宅公園にはさまざまなデザイン、工法のモデルホームが50棟以上建ち並んでいます。外観を見て気になった家は中も自由に見学できます。また事前にABCハウジングのHPから予約しておくことで待ち時間が無く、スムーズに見学できます。廊下の幅など現場でしか分からないサイズ感も確認しておきましょう。

ABCハウジングには、受付に「住まいの参考ツールを豊富にそろえているほか、ホームページには参考になる資料がいっぱい。登録等は不要。住まいのことを無料で楽しく学べます。ぜひアクセスください。



家づくりには、やらなければならないことがいっぱい。サポートがあれば安心して進めることができます。

「こんな家を建てたい」という心をつしっかり持つておくことです。そうしないと、プランを見るたびに気持ちが揺れて、最初の希望から離れていってしまいます。分からないことは遠慮せずに質問を、「こんなこと聞いていいのかな」とためらわず、どんどん聞いてください。



https://www.abc-housing.co.jp/sumai/

3月マンスリーフェア イベント開催 11:00~17:00 3/1月→30火 ※水曜日を除く 期間中、住宅公園受付で「住まいのアンケート」にお答えください。モデルホームご見学後、ご賞の賞品をプレゼントします。 美濃焼 お皿 4枚組 普段使いしやすいモダンな和柄のお皿を4枚セットでプレゼント!

新型コロナウイルス感染症 拡大防止への取り組みと お客様へのお願い

元気にあそぼう RANGSI ランギス 公園フラフーププレゼント 公園やおうちで元気にあそべるフラフープをプレゼントします。 3/13土 80組様 小学生以下限定 ※デザインは選べません

Blue Gorilla Cafe チュロス サービス お子さまたちが大好きなチュロスをサービスします。 3/14日 200組様

わんわんお散歩体験会 3/20土祝 家族でワンちゃんと住宅展示場内をお散歩してみよう! ※感染防止対策を徹底の上、実施いたします。動物取扱業者登録(株)アイビーシー/弥富市五明町内川平465-1/展示/動尾第215号/2006.9.25~2021.9.24/浅井法恵

Sylvanian Families シルバニアファミリー わくわくさつえい会 & わくわくスタンプラリー 3/21日 ショコラウサギのフレアちゃん撮影会 ①11:00~ ②13:00~ ③15:00~ ※カメラはご持参ください

千里住宅公園 大阪モノレール「万博記念公園」駅から徒歩すぐ 06-6876-1521 www.abc-housing.co.jp/

親子でクラフト体験 お祝いフォトフレームづくり 思い出の写真をかざれるフォトフレームをつくってみよう! 3/14日 100組様 ※写真はイメージです