

セミナー室 A


セミナー室 B

**1 争わないために解決すべき相続の3つの課題**

9:00 ~ 10:00

不動産売買や生命保険など「売買」が関わると「相続」が「争続」になってしまいます。「どうしたら良いの?」がいっぱいある相続を分かりやすくお伝えします。3つの課題が解決できれば家族との仲も悪くならず済むかもしれません。実例と自身の経験を交えながらお話させていただきます。


講師 株式会社アイボス 代表取締役 森 拓哉さん  
相続コンサルタント、CFP 一級ファイナンシャルプランニング技能士、宅地建物取引士。自身の厳しく悔いの残る相続経験から「どうしようという気持ちを受け止め、相続全体の分かりやすいサポート」をモットーに活動し、相談者からの満足度も高い。



**2 初心者にお勧め!女性のためのマネー実践術**

『人生100年』といわれる時代!その人生の中で、ケガや病気だけでなく、長生きもリスクの1つだと言われています。マイナス金利のこの時代でも将来に向けてしっかりと準備する方法があります。まずは、この機会に一步を踏み出してください!お金の貯め方、増やし方について分かりやすく説明し、あなたに合った貯蓄方法をご案内します。

講師 ファイナンシャルプランナー 植田 ひとみさん  
営業事務・秘書・経理などの職業を経験。お金に関する豊富な知識はもちろん、様々な人との関わりで培われたコミュニケーション力で相談者の信頼を得ている人気の講師。





**3 円満な相続実現のために知っておきたい3つのポイント**

10:10 ~ 11:10

円満な相続になるか、争う争続になるかは、知識や情報だけの問題ではありません。円満な相続を実現するための考え方を学び、次の世代に何を遺していくかを考えることが大切です。気になった時が、円満な相続の始まりです。おさえるべきポイントと一緒に学びましょう。

講師 株式会社エフピーコンパス 代表取締役 平井 寛さん  
ファイナンシャル・プランナー (CFP®)、終活アドバイザー。千里NTに住んで50年。「家族の想いをつなぐ「円満な相続」を実現する」を信念に中立的な立場で活動。ライフプラン実現に向け、実務作業を税理士・司法書士等専門家と協力して行う。




インタビューはコチラ! 

**4 コロナ禍の今こそ未来の安心の仕組み作りを!**

こんなコロナ禍の時代が来るなんて想像出来ていましたか?未来には何が起るかわかりません。未来の安心に向けて「一生お金に困らない仕組み作り」や「一億円を作るコツ」などをお伝えします。一歳でも若い間に仕組みを作って勝ち組に入りましょう。

講師 ファイナンシャルプランナー 確定拠出年金支援協会会員 小塚 美和さん  
証券会社に勤務していた経験や過去にお金に困った経験から「お金がないと残念!」とたくさんの方に経済的な安心を届けたいと「ママでもできる一生お金に困らない仕組みづくり」を伝えています。




**5 うまい話には裏がある?騙されないことが一番の運用!**

11:20 ~ 12:20

巷間、私たちの将来不安を煽り、投資をすすめる話が盛んです。その中には、詐欺や詐欺まがいのものも溢れています。「毎月〇万円を〇%で〇年間、複利運用したらこうなる」という積立投資話もうまい話の典型。今回「ポンジスキーム詐欺」と「積立投資複利運用話」の2つを例にあげ、「うまい話」とはどんな仕組みなのかをお伝えします。


講師 FPコンサルオフィス株式会社 宮崎 裕裕さん  
FP歴24年。人生で関わってはいけないのは「悪人」「悪徳業者」「悪質商法」だという想いのもと「それを気をつけるだけであなたの人生は大丈夫」を伝えている。




**6 幸せな人生を生きるためのマネープランを考える!**

皆さん、幸せな人生を生きるためには、何を考えたらよいのでしょうか?叶えたい夢や目標は人により様々ですが、避けて通れないのがお金の話です。今も未来も幸せに過ごすために、今考えておくべきこと、やるべき事を整理し、iDeCoやNISAなどの投資信託の基礎をわかりやすく、またその資金の作り方をお伝えします。

講師 ファイナンシャルプランナー 竹内 愛さん  
日々変動する様々な金融商品をチェックするのが日課という勉強熱心な性格。相談者に寄り添った具体的な提案やわかりやすく説明するセミナーが好評。




インタビューはコチラ! 


**7 お金との付き合い方、賢い貯め方を学ぶセミナー**

12:30 ~ 13:30

金利が上がらないにも関わらず消費税と物価は上がりまます!使えるお金の量が縮小し、お金の価値は下がっていく一方...iDeCoや積み立てNISAなどの投資信託、外貨積み立て、何が自分に合うのか、初歩から一緒に考えてみませんか?

講師 ファイナンシャルプランナー 豊福 勝彦さん・松尾 剛さん  
資産形成・ライフプランの提案に定評がある豊福さんと、生命・損害保険のプロとして最適なコンサルティングを行う松尾さん。2人合わせ約3,000世帯を担当してきた経験をもとに目からウロコのマネーセミナーを開催する。




インタビューはコチラ! 

**8 まず3つ!女性のための「資産運用」で大切なこと**

豊かな人生設計のために今からやっておかなければいけないことがあります。知識ゼロからでも大丈夫!株式投資を知る3つのノウハウや「あなたのゴール」をめざして、達成への稼ぎ方・守り方・攻め方を今回特別にお伝えいたします!

講師名 大塚 日出夫さん 東京海上日動あんしん生命保険  
・都市銀行勤務9年 東京海上日動あんしん生命18年  
・資格:AFP MDRT終身会員  
・27年間で5,000人以上の家計相談を解決してきたお金のプロ。




**9 大切な資産を眠らせないために!学ぼう空き家の活用方法**

13:40 ~ 14:40

近年深刻な社会問題となっている空き家。「どう管理・活用していけばよいか分からない」など、空き家に関するお悩み事はありますか?法令や活用方法など基礎知識の他、空き家の状態・エリアに合った活用事例をご紹介します!将来に備えて情報収集したい方も、ぜひお気軽にご参加ください。


講師 株式会社フル・プラス 湯淺 純一さん  
不動産一筋30年。経験に基づく豊富なエピソードとネットワークの軽さが持ち味。「所有者様に安心と未来設計をお届けする」をモットーに、土地活用についての提案を行う。



**10 お金が貯まるライフプランニング**

貯蓄は一応しているけど、我が家の将来は本当に大丈夫?教育資金はどれぐらい必要?いくら住宅を購入できる?老後は大丈夫?皆さんで楽しくライフプランニングを体験し、家計を見える化することで将来についての漠然としたお金の不安を解消してみませんか?

講師 ソニー生命保険(株)ライフプランナー/ファイナンシャルプランナー有資格者 上田 舞さん 武内 磨弥さん  
自身たちも子育て真っ最中のファイナンシャルプランナー。各地で女性向けセミナーを開催し、個別相談は年間100件以上。ママならではの目線で、将来のお金についてアドバイスしてくれるのが評判です。




**11 中古リノベ成功のカギは、物件選びとライフプランニングから**

14:50 ~ 15:50

中古住宅を購入してリノベーションをする際、まずはご家族のライフプランから全体予算を決め、そしてリノベのことまで考えて物件を選ぶことが大切です。そこで今回はライフプランナーの先生をゲストにお迎えし、リノベからマネーまで幅広くお話をさせていただきます。無理なく、楽しく、自分らしい住まいづくりと一緒に考えましょう!

講師 OCTAVE(オクターブ)代表 濱野 哲夫さん  
京都大学工学部卒、一級建築士・宅地建物取引士。物件探しから設計、リノベーション、そして住宅ローンのことまで「住まい」に関するプロデュース全般を行っている。




**12 【マネー×心理学】 お金だけではなく心の豊かさを**

「選択理論心理学」をベースとした他では聞けないマネーセミナー。お金だけでなく心の豊かさも手に入れるためにはどうすればいいの?60歳までの女性対象に気になるiDeCo、つみたてNISA、その他資産形成、資産運用の金融商品も分かりやすく説明します。

セミナー前半では、「選択理論心理学」から学ぶ、全ての人が持つ「5つの基本的欲求」とは何か?また自分自身に合った貯蓄について、誰でも簡単にすぐ出来る方法を分かりやすくお伝えします。

後半では、「iDeCoやつみたてNISAって、よく聞けどどんなもの?インフレって何?」などの疑問について、初心者向けに分かりやすくお伝えします。

講師 ファイナンシャルプランナー 北野 美也子さん  
今年4月で保険業界30年を迎える、業界一筋の北野さん。プライベートでは2人の子どもを育てた母の顔を持つ。女性ならではの人生の悩みを始め、共感を呼ぶセミナーはわかりやすいと評判。




**13 スマホの費用削減に繋がる!総務省の施策を先取りした資格**

16:00 ~ 17:00

「スマホの料金を見直したい」と思っている自分でも自分で適切な見直しができる人は少ないはず。現在、総務省が通信料の見直しを進めていますが、その背景には、スマホにかかる料金についての知識を一人ひとりが身につけていないことにあります。セミナーでは、通信料の見直しの重要性やスマホ相談員の資格制度についてお話しします。



講師 一般社団法人日本電気通信媒介業協会 霧島 諒信さん  
スマホの適正料金・プラン・契約などについての知識が身につく資格「スマホマイスター検定」を認定する同協会が常任理事を務める。



関連記事 P.14をチェック!!

**109シネマズ箕面** <http://www.109cinemas.net/minoh>  
【箕面市坊島4-1-24 みのおキーズモール内 音声案内 ☎0570-001-109】  
上映作品は諸事情により予告なく変更になる場合がございます。  
最新の作品情報は109シネマズ公式HPをご確認ください。

<5月の上映>  
●ヒノマルソウル 舞台裏の英雄たち(5/7~) ●美しき誘惑 現代の「画皮」(5/21~)  
●ジェントルメン [PG12] (5/7~) ●いのちの停車場(5/21~)  
●ゴジラVSコング(5/14~) ●地獄の花園(5/21~)  
●シネマ歌舞伎「野田版 研辰の討たれ」(5/14~) ●HOKUSAI(5/28~)  
●クワイエット・プレイス 破られた沈黙(5/28~)

<今月のオススメ>  
ゴジラvsコング    
©2020 Warner Bros. All Rights Reserved. ©2021「いのちの停車場」製作委員会

109シネマズ箕面 ■応募方法  
●はがきの場合:〒、住所、氏名、年齢、職業、性別、電話番号を記入し、〒566-0001 大阪府摂津市千里丘1-13-23 CityLifeシネマ「109シネマズ箕面鑑賞招待券プレゼント」まで  
●WEBからの場合: <http://present.citylife-new.com/>  
●締切:5月25日(はがきは必着) ※個人情報保護法に基づき厳重に管理し、鑑賞券発送以外には使用いたしません。※当選結果は発送をもって代えさせていただきます。

**シネマ情報** CityLifeシネマ担当(デコジュン&nanako)が選んだおすすめ作品と、近隣劇場の上映スケジュールをお届け。

**ファーザー** 5/14(金)より 全国ロードショー **推薦者:デコジュン**

年老いた父親の視点を通して映し出される現実と幻想の境界線が曖昧になっていく様子や過去の記憶と時間の混乱がスリリングな映像で描かれている。父と娘の深く揺れ動く感情や愛おしい眼差しで見つめあう姿。画期的な表現で老いによる喪失と親子の揺れる絆を描いた感動作。

監督:フロリアン・ゼレール  
出演:アンソニー・ホプキンス、オリヴィア・コールマン、マーク・ゲイティス

**ラブ・セカンド・サイト はじまりは初恋のおわりから** 5月7日(金)公開 大阪ステーションシティシネマほか **推薦者:nanako**

人気作家のラファエルは、ある朝、見慣れない部屋で目覚める。しかも、なぜか、しがない中学校教師だ。一方ピアノ教師の妻はその世界では立場が逆転、人気ピアニストで、彼の存在すら知らない。元の世界に戻ろうと奮闘するが...親友役のバンジャマン・ラヴェルネのコメディアンぶりが光る。

監督:ユーゴ・ゼラン  
出演:フランソワ・シビル、ジョセフィーヌ・ジャビ

109シネマズ箕面 **平日鑑賞券をプレゼントペア5組**

※PG12...小学生には助言・指導が必要となっております。 ※R15+...15歳以上の方がご覧になれます。 ※R18+...18歳以上の方がご覧になれます。