

シティライフ主催

今こそ始める“終活”セミナー



8/26 (木) 11:00~15:30
 クロスパル高槻 2F 201会議室
 (総合市民交流センター)
 (高槻市紺屋町1-2 JR高槻駅すぐ)

参加無料
 予約制
 (複数受講可)
 各セミナー
 先着15名限定

事前予約して来場された方にグルメ券をプレゼント

事前にご予約いただき、当日セミナーを受講された方には右記の店舗で使用できるお食事券(1,000円分)をプレゼント。各店舗先着20名までとなります。
 ※複数受講された場合でもお一人1枚のプレゼントになります。
 ※使用期間8/27~9/30 (ホテルアベスタグランデ高槻内)

Little green Cafe

参加方法
 事前申し込みが優先となります。右記のQRコードまたはお電話にて。
TEL.06-6338-0640 (平日10時~18時)
 応募フォーム▶

1 認知症になった時に慌てずにすむ相続のコツ

日本人の5人に1人が認知症になる時代。いつ、誰がなってもおかしな時代だからこそ準備が大切。認知症の予兆の見分け方、どういった課題が発生するのか、いつから準備をすれば慌てなくて済むのか。そして、相続において本当に大切にしなければいけないことは何か? 実例を交えながら全てお教えします。

11:00~12:00



講師/辰巳 博さん 相続コンサルタント
 京都相続診断士事務所ハートビーイング代表。前職の経験から「大人の困りごと」を解決したいと相続コンサルタントの道に。磨き上げたカウンセリング力と、とにかく分かりやすい説明に定評があり、大阪と京都を中心に相続の難題を解決している。

2

12:10~13:10

3 相続の基本を知るために、おさえておきたい3つのポイント

相続について「うちは関係ない」と思いませんか? 実は相続税を払わなくてよい場合でも、相続が「争族」になるケースが増えています。今回は、相続に関して大切な「分割」「納税」「税の軽減」の3つの原則、また相続税の計算方法、遺言書の作成、生前贈与などの基礎をお伝えします。参加者全員に「相続のためのガイドブック」のプレゼントもご用意しています。

13:20~14:20



講師/ライフプランナー 虎地 孝晃さん ソニー生命保険株式会社
 ファイナンシャルプランナー有資格者。ライフプランニングを通じ、各ご家庭と将来の課題や解決策を一緒になって考えてくれる。パネルクイズ アタック25に出場するなど異色の経歴も。

4 やさしく解説!相続と税金入門

「相続税はかかるの?」「生前対策はした方がいいの?」とよく聞かれますが、答えは人それぞれ違います。税金とセットで考えてはじめて分かることがあります。まず税金のイロハと一緒に学びませんか。最後に個別質問も受け付けております。

14:30~15:30



講師/税理士 余田 作治さん 税理士法人イースリーパートナーズ
 生前の相続対策や税金シミュレーションから相続税申告、贈与税申告まで幅広く対応しています。常に分かりやすい説明を心がけています。

夏本番にまだ間に合う 綺麗な空気で快適に

ほぼ毎日エアコンを使いだした夏本番。どこかホコリ臭かったり、カビの臭いがすることも。実は普段掃除できる部分をキレイにしても、臭いは無くならない。丁寧な対応と高い技術力でピーターの多い同店なら、手の届かない細部に溜まった汚れまで専用の高圧洗浄機とエコ洗剤で徹底洗浄。普段は難しいお掃除機能付きのエアコンもキレイに。今なら水回りもセットでお得!!綺麗で快適な夏を過ごそう。



PROFESSIONAL エアコン掃除 ならこの店

普段の手入れでは難しい部分までエアコンの分解・洗浄を行う。エコ洗剤を使い、室内の汚れ防止のガードもパッチリ

対応地域

茨木市・高槻市・摂津市・島本町
 吹田市・豊中市・箕面市・池田市

お得な水回り2点セット26,400円~

主婦に大人気の水回り清掃がセットお申込みで大変お得に! 「キッチン」、「浴室」、「レンジフード」、「洗面所+トイレ」、「トイレ+トイレ」のいずれかの組み合わせから選べる。詳しくはお問い合わせを。※単品のご注文もOK

【秋の水回りセットキャンペーン】

- ※水回り2点セット:オプション1か所無料
 - ※水回り3点・4点セット以上:オプション2か所無料<オプション>
 - ①10分間どこでも無料清掃サービス
 - ②便器内親水コーティング(親水コート剤を使用)
 - ③エプロン内部無料
 - ④シンク内KP撥水コーティング(撥水コート剤を使用)
 - ⑤洗面ボール親水コーティング(親水コート剤を使用)
- (9月末のお問い合わせまで)

- 特典
- エアコン運割20%OFF
 - 大人気エアコンクリーニング1台目20%OFF
 - 壁掛けエアコン(一般タイプ)1台目.....9,980円→7,984円 (壁掛けエアコン(一般タイプ)2台目以降7,980円)
 - 壁掛けエアコン(お掃除機能付き)1台目18,700円→14,960円 (壁掛けエアコン(お掃除機能付き)2台目以降16,700円)
 - 天井埋め込み式エアコン(ご家庭用)1台目20,900円→16,720円 (天井埋め込み式エアコン(ご家庭用)2台目以降18,900円)
 - 天井埋め込み式エアコン(業務用)1台目26,400円→21,120円 (天井埋め込み式エアコン(業務用)2台目以降24,400円)
 - <オプション>
 - 室外機.....3,300円
 - 防カビ抗菌コート.....2,750円
- (9月末のお問合せまで) ※詳しくはお問合せを

おそうじ革命 茨木駅前店

茨木市西駅前町14-19
 茨木第二ビル7F
 営/9時~20時



HPにて「お客様の声・おそうじブログ」公開中!

☎0120-034-117
<https://osouji-osaka.com>

暮らしを豊かにしてくれる プロフェッショナル

土地・一戸建て・マンションなど 売却物件を最短24時間で買取

引っ越しや相続した空き家など、不動産の売却を考えているものの、何から始めたらいいのか迷っている人は多いはず。同社は設立23年以来、北摂・大阪市内での不動産買取に豊富な実績を持つ。最短24時間でのスピード査定&買取が可能なのは、業界経験30年以上の買取専門スタッフが多く在籍しているから。残ローン交渉、転居先斡旋、残置物処理から引っ越しまでワンストップで出来るのも大きなポイント!まずは相談する気持ちで、気軽に無料査定をお願いしてみよう。



PROFESSIONAL 不動産買取 ならこの店

設立23年を迎える地域密着の不動産会社。業界経験30年以上のベテラン社員が多く在籍し、親身なサポートに定評がある。

不動産売却・買取
**株式会社ハウスゲート
 新大阪店**
 大阪市淀川区東三国4-2-4
 営/9時~19時 日曜定休
 ☎0120-38-2001
 大阪府知事免許(4)第48737号
 大阪府知事許可(般-24)第138043号

- このような悩みに対応します
- 不動産の売却について何から始めていいかわからない。
 - 引っ越しすることになり不動産を売却したい。
 - マンションなど所有している収益物件を売却したい。
 - 相続した空き家の今後について不安がある。
 - 仲介会社の仲介手数料に不満を持った経験がある。

LohasFesta Mall ロハスな夏ギフト

お中元特集

夏にうれしいジュース・アイスなどが、日本全国から大集合。
 農家・果樹園の素材を活かした身体に優しいグルメや、地域の素材にこだわったグルメ、大阪北摂エリアからお届けする厳選グルメなど喜んでいただけるギフトをお届けいたします。

LohasFesta Mallは下記QRよりお越しください。