### 土地・一戸建て・マンションなど 売却物件を最短24時間で買取

引っ越しや相続した空き家など、不動産 の売却を考えているものの、何から始めたら いいのか迷っている人は多いはず。同社は 設立23年以来、北摂・大阪市内での不動 産買取に豊富な実績を持つ。最短24時間 でのスピード査定&買取が可能なのは、業 界経験30年以上の買取専門スタッフが多 く在籍しているから。残ローン交渉、転居先 斡旋、残置物処理から引っ越しまでワンスト ップで出来るのも大きなポイント!まずは相 談する気持ちで、気軽に無料査定をお願い してみよう。



#### PROFESSIONAL

### 不動産買取 ならこの 店

設立23年を迎える地域密着の不動産会社。業界経 験30年以上のベテラン社員が多く在籍し、親身なサ ポートに定評がある。

### 不動産売却·買取 株式会社ハウスゲ-新大阪店

大阪市淀川区東三国4-2-4 営/9時~19時 日曜定休





### このような悩みに対応します

- 不動産の売却について何から始めていいかわからない。 引っ越しすることになり不動産を売却したい マンションなど所有している収益物件を売却したい。
- 相続した空き家の今後について不安がある。 仲介会社の仲介手数料に不満を持った経験がある。

### スマホマイスター検定

~ 総務省への届出をサポー

総務省が 1 月 5 日に「スマホの相談員を資格制度に検討する」と 発表しました。 それに向けて当協会では、「スマホマイスター検定」 を毎週開講します。 同時にインストラクター、認定校も募集いた します。





講習会当日は教材費 1,000 円以外一切頂きません。 当日名前入りの修了証を発行いたします。 即日取れる資格を手にしてください。

- ・講習費用/0円
- ·通信取次権利取得費用/0円
- 総務省通信媒介業届出サポート費用/0円



参加

無料

一般社団法人日本電気通信媒介業協会 関西認定校

住所/尼崎市水堂町1丁目3-16/営業時間/10:00~17:00 お問合せ/080-7154-8204(担当:日高)

# プロから学ぶ フォームのキホン

リフォームは始まる前の準備が最重要 準備次第で費用&仕上がりの満足度が変わる!

### こんなお悩み、ありませんか?

「リフォームしたいけど、何から始めたらいいの?」 「専門業者に見積をお願いしたけど、見積の見方がわからない」 「あれもしたいにれもしたい!何を優先すればいいの?」

このような悩みを抱えたまま専門業者にお願いをしても、本 当に満足のいくリフォームは出来ないでしょう。まずはリフォー ムに対する知識を身につけ、しっかりと事前に準備を整える ことが大切です。この度、リフォームの基本を学ぶオンライン スクールを開講しました。まずは授業の雰囲気を知っていた だくため、無料のプレセミナーに参加してみませんか?

当セミナーは、<mark>リフォームについて学んで頂くことを目的としたオンラインスクール</mark>のご案内です。 営業目的ではございませんのでお気軽にご参加ください。リフォームの予定がなくても、興味の ある方はぜひご参加ください。

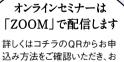
8/5 [\*]

①13時~14時 ②20時~21時

③10時~11時

④13時~14時

8/19  $_{[*]}$   $^{(4)13$ 時 $\sim$ 14時 $^{\circ}$   $^{\circ}$ 



募らしのリフォームコンサルタント

+Comfort代表

髙橋 真美子

リフォームアドバイザーとして商談から現場管理ま

で豊富な経験を持つ。女性ならではの視点を活か

して、従来の専門業者主導のリフォームからお客 様の生活様式、生活設計を中心としたリフォーム を実現すべく、整理収納のノウハウをとりいれた +Comfort(プラスコンフォート)を起業した。

私がお話しします



申込みをお願いいたします。

お電話からも可能。



### 箕面駅徒歩3分で

レンタルルーム・シェアオフィスも会員募集中

コロナ禍に配慮した1組限定の貸切空間。箕面駅徒歩3分の便利な立地でテレ ワーク、オンラインの発信基地、カルチャー教室などにご利用可能です。





+ $\mathbf{Comfort}$  プラスコンフォート TEL.072-746-8542



ホームページは コチラから

### 暮らしを豊かにしてくれる 刀工吻乡ョ宁ル

### 外壁塗装工事が評判 1戸建て35坪以内59万8千円

自社社員の施工なので、どこのお宅に対しても 高い品質で施工。安心の3回塗りで、必要に応じて バイオ洗浄や高圧洗浄でカビや苔を根こそぎ排除 する。外壁のトラブルは塗装して大体1~2年後に わかるのが怖いところ。同社なら地域密着で10年 保証もしているので安心。それでいて、職人直請や 材料直接仕入れなので35坪以内59万8千円(足 場代込)という低価格を実現している。

特 典 「シティライフを見た」で 6帖洋室1室の壁 クロス張り替え無料 (外壁塗装された方、8月末まで)

無金利ローン実施中 ※100万円、36回払いまで

プロ目線での気をつけるべき ことを聞くと「なるほど!」と納 得。「実は」なこ とを取材した記 事は右記QRコ ードからチェック



## 外壁塗装工事

原元 **進**さん

「ご縁のあったお客様とは一生涯のお付き合 いをモットーに丁寧な仕事をお約束します」

### 進和リフォーム株式会社

〈シンワリフォームカブシキガイシャ〉 吹田市南吹田5-2-5 営/9時~20時 水曜定休

**55** 0120-46-7760

mail:info@shinwa-reform.co.jp 街の外壁塗装やさん 吹田店 で検索



#### 1つでも当てはまるなら、まずは屋根・外壁診断を □前に塗り替えしてから8年以上経過している

□塗り替え時期、建物の状況を知りたい □お値打ちに済ませる方法を提案してほしい □他社で見積もりしたが、妥当かどうか知りたい □「今すぐしたほうが良い」と言われたが本当?

### 快適な夏本番にまだ間に合う 水回りセットも今ならお得に

ほぼ毎日エアコンを使いだした夏本番。どこかホ コリ臭かったり、カビの臭いがすることも。実は普 段掃除できる部分をキレイにしていても、臭いは無 くならない。丁寧な対応と高い技術力でリピータ ーの多い同店なら、手の届かない細部に溜まった 汚れまで専用の高圧洗浄機とエコ洗剤で徹底洗 浄。普段は難しいお掃除機能付きのエアコンもキ レイに。今なら水回りもセットでお得!!綺麗で快適 な夏を過ごそう。

お得な水回り2点セット26,400円~

主婦に大人気の水回り清掃がセットお申込みで大変お得に! 「キッチン」、「浴室」、「レンジフード」、「洗面所+トイレ」、 「トイレ+トイレ」のいずれかの組み合わせから選べる。 詳しくはお問い合わせを。※単品のご注文もOK

### おそうじ革命 茨木駅前店

茨木市西駅前町14-19 茨木第二ビル7F 営/9時~20時

HPにて「お客様の声・ おそうじブログ」公開中!







### エアコン掃除 ならこの店

普段の手入れでは難しい部分までエアコンの分解・洗浄を 行う。エコ洗剤を使い、室内の汚れ防止のガードもバッチリ

対応地域

### 吹田市·豊中市·箕面市·池田市 特 典

### エアコン遅割20%OFF 大人気エアコンクリーニング1台目20%OFF

壁掛けエアコン(一般タイプ)1台目………9,98(壁掛けエアコン(一般タイプ)2台目以降7,980円) ··· 9,980円→**7,984円** 壁掛けエアコン(お掃除機能付き)1台目 18,700円→14,960円 (壁掛けエアコン(お掃除機能付き)2台目以降16,700円) 天井埋め込み式エアコン(ご家庭用)1台目20,900円→16,720円 (天井埋め込み式エアコン(ご家庭用)2台目以降18,900円) ▼井埋め込み式エアコン(業務用) 1台目26,400円→21,120円 (天井埋め込み式エアコン(業務用)2台目以降24,400円) (9月末のお問合せまで)※詳しくはお問合せを

阪急宝塚線

